

Перечень некоторых нормативных правовых актов, необходимых для использования в деятельности ЖСПК, ТС:

1. **Закон Республики Беларусь «Об обращениях граждан и юридических лиц»** (от 18.07.2011 №300-3);
2. **Указ Президента Республики Беларусь от 15.10.2007 №498** «О дополнительных мерах по работе с обращениями граждан и юридических лиц»;
3. **Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 16.03.2005 №285** «О некоторых вопросах организации работы с книгой замечаний и предложений и внесении изменений и дополнений в некоторые постановления Совета Министров Республики Беларусь»;
4. **Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 30.12.2012 №1256** "О некоторых вопросах выдачи и свидетельствования копий документов, касающихся прав и (или) законных интересов граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, и юридических лиц";
5. **Жилищный кодекс Республики Беларусь от 28.08.2012 №428-3**;
6. **Указ Президента Республики Беларусь от 14.10.2010 №538** "О некоторых вопросах деятельности товариществ собственников и организаций застройщиков";
7. **Указ Президента Республики Беларусь от 31.12.2015 №536** «О внесении изменения в Указ Президента Республики Беларусь»;

8. **Указ Президента Республики Беларусь от 06.10.2006 №604** "О мерах по повышению эффективности работы жилищно-коммунального хозяйства";
9. **Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 04.01.2007 №2** "О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 6 октября 2006 г. №604";
10. **Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 30.03.2005 №342** "Об утверждении положений об уполномоченном лице по управлению общим имуществом";

11. **Закон Республики Беларусь «О защите прав потребителей жилищно-коммунальных услуг»** (16.07.2008 №405-3);
12. **Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 27.01.2009 №99** "О мерах по реализации Закона Республики Беларусь "О защите прав потребителей жилищно-коммунальных услуг";

13. **Указ Президента Республики Беларусь от 31.12.2015 №535** «О предоставлении жилищно-коммунальных услуг»;
14. **Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 12.06.2014 №571** "Об утверждении Положения о порядке расчетов и внесения платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями государственного жилищного фонда, внесении изменений и дополнений в постановления Совета Министров Республики Беларусь и признании утратившими силу постановлений Совета Министров Республики Беларусь и их структурных элементов";

15. **Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 16.12.2005 №1466** "Об утверждении Положения о порядке перерасчетов платы за некоторые виды коммунальных услуг и приостановления (возобновления) предоставления коммунальных услуг";

16. **Постановление Министерства финансов Республики Беларусь, Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь и Министерства экономики Республики Беларусь от 27 октября 2014 г. № 67/21/70** «Об утверждении Инструкции о порядке планирования финансирования на очередной финансовый год расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, за счет бюджетных ассигнований в части жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых населению, и признании утратившим силу постановления Министерства финансов Республики Беларусь, Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь и Министерства экономики Республики Беларусь от 31 декабря 2013 г. № 95/17/101»;

17. **Постановление МЖКХ Республики Беларусь от 10.08.2009 №29** «О порядке расчета недопоставленного объема тепловой энергии на отопление, удельного веса стоимости отдельной услуги или работы по техническому обслуживанию жилого дома при оказании населению данных видов услуг с недостатками»;

18. **Постановление МЖКХ Республики Беларусь от 15.04.2016 №13** "Об утверждении Инструкции о порядке планирования и калькулирования затрат на оказание отдельных жилищно-коммунальных услуг";

19. **Постановление МЖКХ Республики Беларусь от 29.08.2014 №17** «Об установлении формы извещения о размере платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением» (в ред. постановлений Минжилкомхоза от 10.08.201г. №21, от 15.04.2016г. №11);

20. **Постановление МЖКХ Республики Беларусь от 20.05.2013 №12** «Об установлении перечня работ по техническому обслуживанию и периодичности их выполнения» (в ред. постановления Минжилкомхоза от 28.01.2016г. №1);

21. **Закон Республики Беларусь «О государственных минимальных социальных стандартах»** (11.11.1999 №322-3);

22. **Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 30.05.2003 №724** "О мерах по внедрению системы государственных социальных стандартов по обслуживанию населения республики";

23. **Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 21.05.2013 №399** "Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями, содержания жилых и вспомогательных помещений";

24. **Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 16.05.2013 №384** «О некоторых вопросах переустройства и перепланировки, установки на крышах и фасадах многоквартирных жилых домов индивидуальных антенн и иных конструкций, реконструкции жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных, блокированных жилых домах, многоквартирных жилых домов, а

также нежилых капитальных построек на придомовой территории" (вместе с "Положением об условиях и порядке переустройства и (или) перепланировки", "Положением об условиях и порядке установки на крышах и фасадах многоквартирных жилых домов индивидуальных антенн и иных конструкций", "Положением о порядке реконструкции жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных, блокированных жилых домах, многоквартирных жилых домов, а также нежилых капитальных построек на придомовой территории"); (в ред. постановлений Совмина от 29.08.2013г. №764, от 09.03.2015г. №180).

25. Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 30.03.2016г. №5 "Об утверждении Инструкции о порядке планирования, проведения и финансирования текущего ремонта жилищного фонда и признании утратившим силу постановления Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 4 июня 2014г. №12";

26. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 28.11.2012 №1087 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания населенных пунктов»;

27. Закон Республики Беларусь «О государственных социальных льготах, правах и гарантиях для отдельных категорий граждан» (от 14.06.2007 №239-3);

28. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 07.03.2008г. №345 "О порядке возмещения юридическим лицам Республики Беларусь расходов на предоставление отдельным категориям граждан льгот по плате за потребляемые ими жилищно-коммунальные услуги, услуги транспорта, электросвязи и почтовой связи" (вместе с "Положением о порядке возмещения организациям расходов на предоставление отдельным категориям граждан льгот по плате за потребляемые ими жилищно-коммунальные услуги", "Положением о порядке возмещения расходов, связанных с предоставлением льгот отдельным категориям граждан по проезду на пассажирском транспорте общего пользования", "Положением о порядке возмещения операторам электросвязи и национальному оператору почтовой связи расходов, понесенных в связи с предоставлением отдельным категориям граждан льгот по оплате услуг электросвязи и почтовой связи") (ред. от 13.05.2016г.);

29. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 13.12.2007г. №1738 "Об утверждении Положения о порядке представления документов, на основании которых осуществляется реализация права на государственные социальные льготы, права и гарантии отдельными категориями граждан";

30. Указ Президента Республики Беларусь от 26.04.2010 №200 "Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан" (ред. от 26.04.2017г.);

31. Указ Президента Республики Беларусь от 16.12.2013 №563 "О некоторых вопросах правового регулирования жилищных отношений".